

Wystartowała 9. edycja Budżetu Obywatelskiego Województwa Małopolskiego

15 września startuje 9. edycja Budżetu Obywatelskiego Województwa Małopolskiego. Do tej pory udało się zrealizować ponad 450 zadań, których autorami byli Małopolanie. W 9. edycji do zagospodarowania na zwycięskie zadania czeka 16 milionów złotych!

Kto może złożyć wniosek?

Wniosek do Budżetu Obywatelskiego WM może złożyć każdy **mieszkaniec Małopolski**, który ukończył **16 rok życia**. Zainspiruj się i sprawdź jakie pomysły zgłaszali mieszkańcy do tej pory: [ZOBACZ](#)

Kiedy można złożyć wniosek ?

Wniosek można złożyć na naszej stronie bo.malopolska.pl poprzez wypełnienie odpowiedniego formularza on-line. Formularz będzie aktywny od **15 września do 15 października 2025 r.**

Należy pamiętać, że każdy wniosek musi mieć **poparcie minimum 30 mieszkańców**.

Jakiego rodzaju zadania można zgłaszać? Czy jest limit zadań jakie mogę zgłosić?

Można zgłosić zadania o charakterze prospołecznym, prozdrowotnym, kulturalnym, edukacyjnym, sportowym, turystycznym, ekologicznym, ochrony środowiska, transportu zbiorowego i dróg publicznych.

Warto pamiętać, że ze środków Budżetu Obywatelskiego będą realizowane te zadania, które mieszczą się w **kompetencjach samorządu województwa**. Jeśli masz pomysł, ale nie jesteś pewien czy mieści się on w kompetencjach Województwa skontaktuj się z nami a my rozwiejemy Twoje wątpliwości!

W ramach Budżetu Obywatelskiego Małopolska podzielona jest na **cztery regiony**:

- Region Małopolska Południowa: m. Nowy Sącz oraz powiaty: nowotarski, tatrzański, limanowski, nowosądecki, gorlicki;
- Region Tarnowski: m. Tarnów oraz powiaty: dąbrowski, tarnowski, brzeski, bocheński, proszowicki, wielicki;
- Region Małopolska Zachodnia: powiaty: suski, myślenicki, wadowicki, chrzanowski, oświęcimski,
- Region Krakowski Obszar Metropolitalny: m. Kraków oraz powiaty: krakowski, olkuski, miechowski.

Ogólnowojewódzkie czy regionalne? Na jaką kwotę może opiewać wniosek?

Do B0 WM można zgłosić zadanie skierowane do mieszkańców całego województwa – wówczas będzie to **zadanie „ogólnowojewódzkie”**, jeśli natomiast Twoje zadanie będzie skierowane do mieszkańców kilku gmin bądź powiatów – będzie to **zadanie regionalne**.

Pamiętaj tylko, że w tej kwestii musisz spełnić wymagania regulaminowe tj. skierować zadanie do odpowiedniej ilości gmin/powiatów. Ponadto zadanie regionalne możesz zgłosić tylko w swoim regionie zamieszkania (meldunek nie jest wymagany).

Wartość zadań regionalnych powinna być przewidziana na kwotę w zakresie 150 tys. – 250 tys. a charakter zadania może być tylko i wyłącznie nieinwestycyjny.

W ramach zadań ogólnowojewódzkich można zgłaszać:

- zadania inwestycyjne, na które przewidziana jest kwota w zakresie 500 tys. – 1,5 mln

- zadania nieinwestycyjne, na które przewidziana jest kwota w zakresie 300 tys. – 700 tys.

W przypadku zadań nieinwestycyjnych, zakupy sprzętu i wyposażenia nie mogą stanowić istoty zadania, tj. przewyższać kosztów usług niezbędnych do przeprowadzenia działań służących bezpośrednio mieszkańcom. Oznacza to, że zakupy sprzętu i wyposażenia mogą stanowić nie więcej niż 50% całkowitych kosztów zadania.

Nie ma limitu ilości zgłaszanych pomysłów! Jeśli masz ich wiele, możesz zgłosić każdy z nich!

Jak wygląda podział środków?

W 9. edycji B0 WM są dwie puli: ogólnowojewódzka z kwotą 8 mln zł oraz regionalna z kwotą 8 mln zł. W ramach puli regionalnej Województwo Małopolskie podzielono na 4 regiony:

- Region Małopolska Południowa 2 000 000,00 zł,
- Region Małopolska Zachodnia 2 000 000,00 zł,
- Region Krakowski Obszar Metropolitalny 2 000 000,00 zł,
- Region Tarnowski 2 000 000,00 zł.

Jak zgłosić zadanie? Krótka instrukcja:

- Należy wypełnić elektroniczny formularz zgłoszenia zadania dostępny pod adresem bo.malopolska.pl, w którym należy zawrzeć informacje m.in. na temat rodzaju proponowanego zadania, miejsca jego lokalizacji/realizacji, kosztów;
- Należy zebrać podpisy poparcia minimum 30 mieszkańców;
- Wydrukować uzupełniony elektronicznie formularz zgłoszenia zadania i wraz z oryginałem listy poparcia w terminie od 15 września do 15 października dostarczyć do UMWM.

Uwaga! Każde zadanie musi być złożone w **elektronicznym generatorze wniosków oraz dostarczone do UMWM** wraz z oryginałem listy poparcia, w przeciwnym wypadku wniosek nie spełni wymagań regulaminu i nie zostanie dopuszczony do oceny.

Jak mogę złożyć dokumenty?

a) Osobiście w Urzędzie Marszałkowskim w Krakowie, bądź w jednej z agend:

- Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego, ul. Racławicka 56, 30-017 Kraków.
- Agenda Zamiejscowa w Oświęcimiu, ul. Zamkowa 4, 32-600 Oświęcim.
- Agenda Zamiejscowa w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 52, 33-300 Nowy Sącz.
- Agenda Zamiejscowa w Nowym Targu, al. Tysiąclecia 37, 34-400 Nowy Targ.
- Agenda Zamiejscowa w Tarnowie, al. Solidarności 5-9, 33-100 Tarnów.
- Agenda Zamiejscowa w Miechowie Sobieskiego 4, 32-200 Miechów
- Agenda Zamiejscowa w Zakopanem, ul. Kościeliska 7, 34-500 Zakopane.
- Agenda Zamiejscowa w Suchej Beskidzkiej, ul. J. Piłsudskiego 23, 34-200 Sucha Beskidzka.

b) Przez Internet za pośrednictwem:

- strony internetowej www.obywatel.gov.pl
- platformy ePUAP dostępnej pod adresem <https://epuap.gov.pl/> na adres elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego:/947ts6aydy/SkrytkaESP. W przypadku zadania składanego na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą, formularz zgłaszania zadania wraz ze skanem listy poparcia (podpisany kwalifikowanym podpisem

elektronicznym lub profilem zaufanym) należy wysłać jako załącznik.

- poprzez e-doręczenia, na nasz adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-57745-81816-GUCTD-28

Pamiętaj jednak, że zgodnie z regulaminem musisz dostarczyć także oryginał listy poparcia. Skan nie jest wystarczający. Szczegóły w § 7 ust. 1-5 regulaminu.

c) Poczta na adres Urzędu Marszałkowskiego w Krakowie, bądź w jednej z agend.

Ważne: Dokumenty muszą być dostarczone do urzędu do 15 października do godziny 16:00, liczy się data wpływu do Urzędu, nie data stempla pocztowego!

Co dzieje się z moim wnioskiem po jego złożeniu ?

Wszystkie zadania będą sprawdzane przez pracowników UMWM. Podczas weryfikacji dokumentów pracownicy mogą się kontaktować z autorami zadań w celu uzupełnienia drobnych poprawek bądź modyfikacji wniosku.

Pierwsza publikowana lista to lista zadań, które przeszły pierwszy etap – prawidłowości zgłoszenia. Wszystkie te zadania zostają przekazane do departamentów merytorycznych do oceny. Taką listę zawsze publikujemy na naszym FB B0 Małopolska oraz na naszej stronie bo.malopolska.pl.

Następnie zgodnie z harmonogramem – najpóźniej 16 marca 2026 r. zostanie opublikowana wstępna lista zadań przyjętych oraz odrzuconych wraz z uzasadnieniem. Od negatywnej oceny autorzy zadań mają możliwość złożenia odwołania.

Odwołania będzie rozpatrywać Rada Budżetu Obywatelskiego Województwa Małopolskiego. Wszystkie zadania, które zostaną ostatecznie ocenione pozytywnie, będą dopuszczone do głosowania.

Najlepsze propozycje mieszkańcy będą wybierać w głosowaniu, które zaplanowane jest na wiosnę 2026 r. O zasadach głosowania więcej szczegółów sprawdź w regulaminie.

Masz pytania, chcesz wiedzieć więcej ?

W przypadku pytań do dyspozycji mieszkańców pozostają pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego odpowiedzialni za wdrażanie Budżetu Obywatelskiego – kontakt telefoniczny: (12) 61 60 536, (12) 61 60 982, (12) 61 60 524, mailowy: bo@umwm.malopolska.pl. Warto też polubić profil BO Małopolska na Facebooku (<https://www.facebook.com/bo.malopolska>) – gdzie na bieżąco są wrzucane najważniejsze informacje związane z Budżetem Obywatelskim WM.

źr./fot. bo.malopolska.pl

Msza Święta na zakończenie sezonu turystycznego na Turbaczu

15 września 2025 r.

21 września 2025 br. o godzinie 12:00 na Polanie Filasowej pod Turbaczem odbędzie się uroczysta Msza Święta przy ształasowym ołtarzu księdza Karola Wojtyły. Wydarzenie to tradycyjnie kończy sezon turystyczny na Szlakach Papieskich. Liturgia rozpocznie się modlitwą Anioł Pański i będzie szczególną okazją do wspólnego dziękczynienia za miniony sezon wędrówek po Gorcach. Hasłem wydarzenia są słowa św. Jana Pawła II: „Chodź na Turbacz! Pilnujcie mi tych szlaków”.

Organizatorzy:

- Związek Podhalań
- Oddział Parafii św. Marcina w Klikuszowej
- Fundacja Szlaki Papieskie
- Duszpasterstwo Ludzi Gór przy Kaplicy MB Leśnej Królowej Gorców na Turbaczu

Wydarzenie ma charakter otwarty – zaproszeni są wszyscy miłośnicy gór, turystyki oraz osoby, które chcą w duchu wspólnoty przeżyć spotkanie na szlaku Jana Pawła II.

CHODŹ NA TURBACZ! PILNUJCIĘ MI TYCH SZLAKÓW

(Jan Paweł II)

SZAŁASOWY OŁTARZ
KSIĘDZA KAROLA WOJTYŁY
NA POLANIE FILASOWEJ NA TURBACZU

21 WRZEŚNIA 2025
GODZ. 12.00 - ANIOŁ PAŃSKI

MSZA ŚWIĘTA NA ZAKOŃCZENIE
SEZONU TURYSTYCZNEGO
NA SZLAKACH PAPIESKICH

SERDECZNIE ZAPRASZAJĄ ORGANIZATORZY:

ZWIĄZEK PODHALAN
ODDZIAŁ PARAFII ŚW. MARCINA w KLIKUSZOWEJ
FUNDACJA SZLAKI PAPIESKIE
DUSZPASTERSTWO LUDZI GÓR PRZY KAPLICY
MB LEŚNEJ KRÓLOWEJ GORCÓW NA TURBACZU



Marszałkowska Sieć Wsparcia NGO – Małopolska Południowa

Projekt Marszałkowska Sieć Wsparcia NGO – Małopolska Południowa realizowany przy wsparciu finansowym Województwa Małopolskiego kierowany jest do organizacji pozarządowych i obywatelskich takich jak fundacje, stowarzyszenia, koła gospodyń wiejskich, ochotnicze straże pożarne, spółdzielnie socjalne, kluby sportowe i inne podmioty działające w lokalnych społecznościach.

W ramach projektu oferowane jest bezpłatne wsparcie, obejmujące m.in.:

- szkolenia i warsztaty (minimum 20 spotkań do końca roku),
- doradztwo prawne, księgowość i organizacyjne,
- konsultacje dotyczące pozyskiwania funduszy i przygotowania dokumentów,
- wsparcie w zakresie dostępności i RODO,
- infolinię i konsultacje online,
- spotkania sieciujące NGO.

Najbliższe szkolenia odbędą się w Nowym Targu i Nowym Sączu:

- 15 września 2025 (10:00–14:00) – *Księgowość w NGO*
podstawy Biuro MOWES i MSW_NGO

Miejsce: ul. Nawojowska 4 (2 piętro), 33-300 Nowy Sącz

- 17 września 2025 r. (10:00–14:00) – *Warsztat pisania wniosków o dofinansowanie*
- 30 września 2025 r. (10:00–14:00) – *Odpowiedzialność członków oraz członków organów NGO*

Miejsce: ZAZ OD_NOWA, ul. Ludźmierska 32, 34-400 Nowy Targ.

Więcej szczegółów oraz formularze zgłoszeniowe dostępne są na stronie: www.tozch.edu.pl/mswngo

Kontakt telefoniczny i mailowy – według regionów:

Powiaty: gorlicki, nowotarski, tatrzański

mowes@tozch.edu.pl

660 228 860 | 575 606 511

Powiaty: limanowski, nowosądecki, m. Nowy Sącz

biuro.cumulus@gmail.com

575 122 082

Zawiadomienie o wydaniu decyzji

10 września 2025 r.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zawiadamia się, że 4 września 2025 r. Starosta Limanowski wydał decyzję znak: GN.6821.4.3.2025 o nabyciu na rzecz Miasta Mszana Dolna własności nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Śródmieście, j. ewid. Mszana Dolna, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 5789 o powierzchni 0,0685 ha, stanowiącej drogę ogólnodostępną, niezaliczoną do kategorii dróg publicznych.

Treść zawiadomienia [tutaj](#)

Kondolencje dla Agaty Gontarskiej-Nowak

Głębokie wyrazy żalu i współczucia dla Agaty Gontarskiej-Nowak
Geodety w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru
z powodu śmierci

TATY

składają

Mieczysław Uryga Starosta Limanowski

wraz z Zarządem Powiatu

oraz

pracownicy Starostwa Powiatowego w Limanowej

Msza Św. pogrzebowa śp. Stanisława Gontarskiego odbędzie się w
piątek 12 września br. w kościele pw. Narodzenia Najświętszej
Marii Panny w Jodłowniku o godz. 13.00. Różaniec za zmarłego w
dniu pogrzebu o godz. 12.30.

Zawiadomienie o wydaniu decyzji

09 września 2025 r.

Na podstawie art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadamia się, że 4 września 2025 r. Starosta Limanowski wydał decyzję, znak: GN.6821.1.8.2025, o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,

położonej w obrębie Zawadka, jednostka ewidencyjna gmina Tymbark, oznaczonej numerem działki 780, poprzez udzielenie zezwolenia Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. na założenie i przeprowadzenie na niej gazociągu średniego ciśnienia dn110 0,5 MPa, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz strefą kontrolowaną, w ramach zadania pn.: „Przebudowa sieci gazowej ś/c z przyłączami w miejscowości Zawadka, gm. Tymbark.”

Treść zawiadomienia [tutaj](#)

Zawiadomienie o wydaniu decyzji

09 września 2025 r.

Na podstawie art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadamia się, że 4 września 2025 r. Starosta Limanowski wydał decyzję, znak: GN.6821.1.7.2025, o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Zawadka, jednostka ewidencyjna gmina Tymbark, oznaczonej numerem działki 586, poprzez udzielenie zezwolenia Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. na założenie i przeprowadzenie na niej gazociągu średniego ciśnienia dn63 i dn110 0,5 MPa, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz strefą kontrolowaną, w ramach zadania pn.: „Przebudowa sieci gazowej ś/c z przyłączami w miejscowości Zawadka, gm. Tymbark.”

Treść zawiadomienia [tutaj](#)

Zawiadomienie o wydaniu decyzji

09 września 2025 r.

Na podstawie art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadamia się, że 4 września 2025 r. Starosta Limanowski wydał decyzję, znak: GN.6821.1.6.2025, o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Zawadka, jednostka ewidencyjna gmina Tymbark, oznaczonej numerem działki 364, poprzez udzielenie zezwolenia Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. na założenie i przeprowadzenie na niej gazociągu średniego ciśnienia dn63 0,5 MPa, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz strefą kontrolowaną, w ramach zadania pn.: „Przebudowa sieci gazowej ś/c z przyłączami w miejscowości Zawadka, gm. Tymbark.”

Treść zawiadomienia [tutaj](#)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

09 września 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Starosta Limanowski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca działki ewidencyjne nr 15/2, nr 15/3, 15/4, nr 15/5, nr 16/5, nr 17/1, nr 17/2, nr 19/7, nr 19/8, położone w Słupi gmina Jodłownik.

2) Powierzchnia nieruchomości.

Działki ewidencyjne nr 15/2, nr 15/3, 15/4, nr 15/5, nr 16/5, nr 17/1, nr 17/2, nr 19/7, nr 19/8 o łącznej powierzchni 3,2103 ha.

3) Opis nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w północnej części gminy, w terenach o słabej atrakcyjności inwestycyjnej. Działki posiadają dostęp do drogi. Kształt nieregularny.

Teren zabudowany budynkami gospodarczymi (stołówka, kotłownia, stodoła, socjalno-administracyjny).

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jodłownik uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Jodłownik Nr XV/90/2015 z dnia 09.11.2015 r. działki ewidencyjne nr 15/2, nr 15/3, 15/4, nr 15/5, nr 16/5, nr 17/1, nr 17/2, nr 19/7, nr 19/8 położone są w przeważającej części w terenach usług kultury oraz zieleni parkowej, symbol UK,ZP i w marginalnej części w terenach komunikacji, symbol KDW -dróg wewnętrznych; KD(DG-D) – drogi gminne klasy D; KD(DG-L) – drogi publiczne, gminne klasy L.

Teren zabudowany budynkami gospodarczymi (stołówka, kotłownia, stodoła, socjalno-administracyjny).

5) Termin zagospodarowania nieruchomości.

Nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości.

Zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami cena jednorazowa – jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży wynosi: 67 859,34 zł netto. Stosownie zaś do art. 198 k u.g.n. właściwy organ, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, udziela na wniosek bonifikaty w wysokości 90% od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej osobie fizycznej będącej członkiem rodziny wielodzietnej w rozumieniu art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny i uprawnionej do posiadania Karty Dużej Rodziny. Wnioskodawca jest osobą uprawnioną do posiadania Karty Dużej Rodziny, wobec czego cena po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w art. 198k ust.1 pkt 3 u.g.n. wyniesie: 6 785,93 zł netto.

Na podstawie interpretacji indywidualnej Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej z dnia 21 maja 2024 r. sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nie będzie stanowić dostawy towarów w rozumieniu przepisów art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Nie dotyczy.

9) Terminy wnoszenia opłat.

Nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat.

Nie dotyczy.

11) Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego.

12) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Limanowej przy ul. J. Marka 9, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Starosta Limanowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

09 września 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Starosta Limanowski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 3654/5, położona w Lubomierzu, gmina Mszana Dolna.

2) Powierzchnia nieruchomości.

Działka ewidencyjna: nr 3654/5 o pow. 0,1731 ha.

3) Opis nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w północno-wschodniej części gminy Mszana Dolna, w terenach o średniej atrakcyjności inwestycyjnej. Kształt nieregularny. Działka posiada dostęp do drogi.

Teren zabudowany budynkami letniskowymi, trwale związanymi z gruntem.

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Mszana Dolna Nr XXX/248/04 z dnia 21.10.2004 r. działka ewidencyjna nr 3654/5 położona jest w przeważającej części w terenach oznaczonych jako ML – tereny zabudowy letniskowej oraz w marginalnej części KDD – tereny dróg publicznych – droga gminna dojazdowa klasy D.

Teren zabudowany budynkami letniskowymi, trwale związanymi z gruntem.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości.

Nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości.

Zgodnie z art. 198h ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami cena jednorazowa – jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży wynosi: 52 738,80 zł netto. Stosownie zaś do art. 198 k u.g.n. właściwy organ, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, udziela na wniosek bonifikaty w wysokości 90% od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej osobie fizycznej będącej członkiem rodziny wielodzietnej w rozumieniu art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny i uprawnionej do posiadania Karty Dużej Rodziny, bądź osobie fizycznej w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym. Dwóch wnioskodawców to osoby uprawnione do zastosowania bonifikaty (Karty Dużej Rodziny, orzeczenie o stopniu niepełnosprawności) wobec czego cena po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w art. 198k ust.1 pkt 3 u.g.n. wyniesie: 40 872,58 zł netto.

Na podstawie interpretacji indywidualnej Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej z dnia 21 maja 2024 r. sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego użytkownika

wieczystego nie będzie stanowił dostawy towarów w rozumieniu przepisów art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Nie dotyczy.

9) Terminy wnoszenia opłat.

Nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat.

Nie dotyczy.

11) Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego.

12) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Limanowej przy

ul. J. Marka 9, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Starosta Limanowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.