



Komunikat Prezesa Krajowej Izby Kominiarzy w związku z rozpoczęciem sezonu grzewczego 2024/2025

16 października 2024 r.

W związku z początkiem sezonu grzewczego 2024/2025 Krajowa Izba Kominiarzy przypomina o działającym od ubiegłego roku protokole przeglądu przewodów kominowych – funkcji w obrębie Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Elektroniczny protokół kominiarski, znany również jako e-protokół, to nowoczesne narzędzie, które od 2023 roku stanowi obowiązkową formę potwierdzenia wykonania przeglądu przewodów kominowych w Polsce, zastępującą tradycyjne dokumenty papierowe, integralną częścią Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB).

E – protokół jest jedyną akceptowaną formą potwierdzenia przeglądu, co podkreśla jego znaczenie w procesie dbania o bezpieczeństwo i przestrzeganie nowych regulacji prawnych. System CEEB nie tylko ułatwia zarządzanie dokumentacją, ale także przyczynia się do poprawy jakości powietrza w Polsce, poprzez monitorowanie i regulowanie emisji z budynków. Dzięki CEEB, samorządy mogą lepiej planować i realizować lokalne strategie termomodernizacyjne, prowadzące do obniżenia kosztów ogrzewania ponoszonych przez mieszkańców.

Zgodnie z ustawą Ustawą o Prawie budowlanym właściciele oraz zarządcy budynków, są zobowiązani co najmniej raz w roku zlecić przeprowadzenie kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia – mistrza kominiarskiego (Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 c, oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725). W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub braków właściciel, zarządca lub użytkownik budynku jest obowiązany w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli, usunąć stwierdzone uszkodzenia oraz uzupełnić braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska (art. 70 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane).

Przypominamy, że obowiązkowa kontrola kominiarska jest główną zasadą bezpieczeństwa, zapobiegającą zacczadzeniom, pożarom, spełniającą jeden z podstawowych warunków ubezpieczenia budynku.

Mając na uwadze bezpieczeństwo, przeciwdziałanie zagrożeniom oraz poprawę świadomości społecznej, Krajowa Izba Kominiarzy prowadzi ogólnopolską kampanię pod nazwą „Zaproś Kominiarza”, realizowaną pod honorowym patronatem Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej. Szczegółowe informacje na temat kampanii społecznej dostępne są [TUTAJ](#).

Poniżej dostępna jest pełna treść komunikatu Prezesa Krajowej Izby Kominiarzy skierowana do właścicieli i zarządców budynków, w związku z rozpoczęciem sezonu ogrzewczego 2024/2025, jak również informacja zawierająca dane statystyczne Komendy Głównej Straży Pożarnej. Prosimy o zapoznanie się z załączonymi materiałami.

- [komunikat-prezesa-krajowej-izby-kominiarzy-2024.pdf](#)
- [Informacja KG PSP przypuszczalna-przyczyna-pozarow-w-zakresie-urazden-ogrzewczych-na-paliwa-stale-ciekle-i-gazowe-2010-2023.pdf](#)