

# Komunikat Prezesa Krajowej Izby Kominarzy w związku z rozpoczęciem sezonu grzewczego 2024/2025

16 października 2024 r.

W związku z początkiem sezonu grzewczego 2024/2025 Krajowa Izba Kominarzy przypomina o działającym od ubiegłego roku protokole przeglądu przewodów kominowych – funkcji w obrębie Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. Elektroniczny protokół kominarski, znany również jako e-protokół, to nowoczesne narzędzie, które od 2023 roku stanowi obowiązkową formę potwierdzenia wykonania przeglądu przewodów kominowych w Polsce, zastępującą tradycyjne dokumenty papierowe, integralną częścią Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB).

E – protokół jest jedyną akceptowaną formą potwierdzenia przeglądu, co podkreśla jego znaczenie w procesie dbania o bezpieczeństwo i przestrzeganie nowych regulacji prawnych. System CEEB nie tylko ułatwia zarządzanie dokumentacją, ale także przyczynia się do poprawy jakości powietrza w Polsce, poprzez monitorowanie i regulowanie emisji z budynków. Dzięki CEEB, samorządy mogą lepiej planować i realizować lokalne strategie termomodernizacyjne, prowadzące do obniżenia kosztów ogrzewania ponoszonych przez mieszkańców.

Zgodnie z ustawą Ustawą o Prawie budowlanym właściciele oraz zarządcy budynków, są zobowiązani co najmniej raz w roku zlecić przeprowadzenie kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia – mistrza kominarskiego (Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 c, oraz art. 62 ust. 1 pkt 1

ustawy – Prawo budowlane t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725). W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub braków właściciel, zarządca lub użytkownik budynku jest obowiązany w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli, usunąć stwierdzone uszkodzenia oraz uzupełnić braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska (art. 70 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane).

Przypominamy, że obowiązkowa kontrola kominiarska jest główną zasadą bezpieczeństwa, zapobiegającą zaccadzeniom, pożarom, spełniająca jeden z podstawowych warunków ubezpieczenia budynku.

Mając na uwadze bezpieczeństwo, przeciwdziałanie zagrożeniom oraz poprawę świadomości społecznej, Krajowa Izba Kominiarzy prowadzi ogólnopolską kampanię pod nazwą „Zaproś Kominiarza” , realizowaną pod honorowym patronatem Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej. Szczegółowe informacje na temat kampanii społecznej dostępne są [TUTAJ](#).

Poniżej dostępna jest pełna treść komunikatu Prezesa Krajowej Izby Kominiarzy skierowana do właścicieli i zarządców budynków, w związku z rozpoczęciem sezonu ogrzewczego 2024/2025, jak również informacja zawierająca dane statystyczne Komendy Głównej Straży Pożarnej. Prosimy o zapoznanie się z załączonymi materiałami.

- [komunikat-prezesa-krajowej-izby-kominiarzy-2024.pdf](#)
- [Informacja KG PSP przypuszczalna-przyczyna-pozarow-w-zakresie-urzadzen-ogrzewczych-na-paliwa-stale-ciekle-i-gazowe-2010-2023.pdf](#)