

Ogłoszenie

17 grudnia 2025 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), oraz art. 12 ust. 5 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), w związku z art. 113 ust. 6 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145),

Starosta Limanowski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Laskowa, położoną w gminie Laskowa, obręb Żmiąca, oznaczoną jako działka ewidencyjna 351/1 o powierzchni 0,0034 ha (powstała z podziału działki ewid. 351 o pow. 0,0102 ha) – będącą przedmiotem decyzji Starosty Limanowskiego z 22 lipca 2025 r., nr 6/2025, znak: BA.6740.11.2.2025, o udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr 340233K „Krosna-Żmiąca” w miejscowości Żmiąca w km 4+355,00 do km 4+727,00 oraz drogi gminnej nr 604443K Żmiąca-Granice-Kobyłczyna w km 0+000 – 0+033 w ramach zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 340233K „Krosna-Żmiąca” w miejscowości Żmiąca w km 4+388 – 4+908 (520 mb)”, która stała się ostateczna z dniem 23 września 2025 r.

W toku prowadzonego postępowania odszkodowawczego ustalono, że dla przedmiotowej nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (dalej u.g.n.). przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej,

zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują prawa rzeczowe. W związku z powyższym niniejszą nieruchomości traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Dla potrzeb prowadzonego postępowania, sporządzona została wycena przedmiotowej nieruchomości. Wobec powyższego tut. organ zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Stosownie do art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, uprzejmie zawiadamiam, że w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i całym zebrany materiałem dowodowym. Dokumentacja zostanie udostępniona do wglądu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Limanowej, przy ul. Józefa Marka 9, budynek C, II piętro, pokój nr 224, w godzinach pracy urzędu, tj. od 7:30 do 15:30.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do przedmiotowej nieruchomości, skutkować będzie wydaniem decyzji o ustaleniu odszkodowania i przekazaniem ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego (art. 133 u.g.n.).

Powyższe zawiadomienie podlega wywieszeniu na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Limanowej, w prasie o zasięgu ogólnopolskim oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Laskowej.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.