

Ogłoszenie o przetargu

6 marzec 2024 r.

Przedmiot I przetargu ustnego nieograniczonego stanowi najem części działki nr 4/2 obręb 7 miasta Limanowa o powierzchni 1 m², na której usytuowany jest budynek Starostwa Powiatowego w Limanowej.

Minimalna cena wywoławcza za 1 m² powierzchni przedmiotowego gruntu ustalona została w wysokości 100,00 zł netto. Minimalne postąpienie 1 zł/1m² netto. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Limanowa przedmiotowa działka znajduje się w terenie usług użyteczności publicznej i usług komercyjnych o symbolu planu U/kz. Bezpośredni dojazd z drogi publicznej.

Podatek od nieruchomości pokrywa najemca.

TERMIN przetargu ustala się na dzień 19 marca 2024 r. o godz. 1000 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Limanowej przy ul. J. Marka 9 (bud „B” – II piętro pokój 204).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości dwumiesięcznej minimalnej stawki czynszu najmu w kwocie – 200,00 zł na konto Starostwa Powiatowego w Limanowej:
Bank Spółdzielczy w Limanowej

Nr rachunku: 57-8804-0000-0000-0012-2353-0013.

Wadium winno być uiszczane przelewem do dnia 15 marca 2024 r. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wydane w terminie 3 miesięcy przed datą przetargu. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne

jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium przepada na rzecz Wynajmującego, jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 7-miu dni od daty powiadomienia go na piśmie o wyniku przetargu.

Okres przedmiotu najmu wynosi do 5 lat od dnia podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Informacje o przedmiocie najmu, regulamin przetargu, z którym wszyscy przystępujący do przetargu winni się szczegółowo zapoznać oraz projekt umowy najmu można odebrać w Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami w Limanowej przy ul. J. Marka 9, budynek „C”, II piętro pokój 224 – ponadto informacje są udzielane pod numerem tel. (18) 3337-919 oraz można je znaleźć na stronie internetowej www.powiat.limanowski.pl.