

Ogłoszenie o przetargu

01 grudnia 2025 r.

Zarząd Powiatu Limanowskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wynajem pomieszczenia znajdującego się w budynku krytej pływalni przy ul. Zygmunta Augusta 37 w Limanowej. Przedmiot przetargu stanowi najem pomieszczenia o powierzchni 83,70 m², znajdującego się w budynku krytej pływalni, posadowionym na działce ew. nr 51/13 przy ul. Zygmunta Augusta 37 w Limanowej. Minimalna stawka wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej w/w lokalu ustalona została w wysokości 16,00 zł netto. Minimalne postąpienie 0,50 zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Limanowa działka, na której znajduje się budynek z przedmiotowym pomieszczeniem, leży w terenie oznaczonym symbolem 1U-P tj. teren usług lub produkcji, z wykluczeniem przeznaczenia: teren usług handlu wielkopowierzchniowego. Bezpośredni dojazd z drogi publicznej. Parking.

Podatek od nieruchomości pokrywa najemca.

TERMIN przetargu ustala się na dzień 10 grudnia 2025 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Limanowej przy ul. J. Marka 9 (bud „B” – II piętro pokój 204).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości dwumiesięcznej minimalnej stawki czynszu najmu w kwocie – 1 400,00 zł na konto Starostwa Powiatowego w Limanowej: Bank Spółdzielczy w Limanowej

Nr rachunku: 57-8804-0000-0000-0012-2353-0013.

Wadium winno być uiszczane przelewem do dnia 4 grudnia 2025 r., do godz. 23:59.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć

komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wydane w terminie 3 miesięcy przed datą przetargu. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium przepada na rzecz Wynajmującego, jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 7-miu dni od daty powiadomienia go na piśmie o wyniku przetargu. Okres najmu lokalu wynosi do 30 listopada 2030 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Informacje o przedmiocie najmu, regulamin przetargu, z którym wszyscy przystępujący do przetargu winni się szczegółowo zapoznać oraz projekt umowy najmu można odebrać w Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami w Limanowej przy ul. J. Marka 9, budynek „C”, II piętro pokój 224 – ponadto informacje są udzielane pod numerem tel. (18) 3337-919 oraz można je znaleźć na stronie internetowej www.powiat.limanowski.pl.