



# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

22 lipca 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Działka ewidencyjna nr 288, objęta księgą wieczystą nr NS1L/00041638/7 położona przy ul. Kamiennej w Limanowej.

2) Powierzchnia nieruchomości.

Grunt o pow. 0,2173 ha.

3) Opis nieruchomości.

Ogrodzony płaski teren, częściowo zadrzewiony, posadowiony przy drodze miejskiej, na którym znajduje się strzelnica.

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie usług sportowych, oznaczonym symbolem US2.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości.

Nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości.

Nie dotyczy.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Stawka opłaty z tytułu dzierżawy: 1000 zł netto za rok plus należny podatek VAT.

9) Terminy wnoszenia opłat.

Czynsz płatny z góry po wystawieniu faktury przez Wydzierżawiającego.

10) Zasady aktualizacji opłat.

Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, po ogłoszeniu w Monitorze Polskim Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego roku.

11) Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

Oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat zgodnie z uchwałą nr III/32/24 Rady Powiatu Limanowskiego z 27 czerwca 2024 r.

12) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.

34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.  
Nie dotyczy.