

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

30 lipca 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Limanowej obręb 1, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 180/7, objęta księgą wieczystą NS1L/00070915/5 obciążona prawem użytkowania wieczystego ustanowionym na rzecz Miasta Limanowa.

2) Powierzchnia nieruchomości.

Działka ewidencyjna nr 180/7 o powierzchni 0,0319 ha.

3) Opis nieruchomości.

Działka nr 180/7 stanowi drogę ul. Bednarzy. Położona jest w północnej części miasta Limanowa. W terenach o średnim stopniu urbanizacji, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przemysłowo-usługowej oraz terenów niezabudowanych. Pas gruntu o nieregularnym kształcie.

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego

Miasta Limanowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Limanowa Nr XXXIII/199/2004 z 10.12.2004 r., będąca przedmiotem wniosku działka położone w Limanowej obręb 1 leży w większości w terenach oznaczonych symbolem KDW – tereny dróg-ulic wewnętrznych miejskich, dojazdów-dojść, częściowo w terenach oznaczonych symbolem 15kV – tereny linii elektroenergetycznych napowietrznych średniego napięcia ze strefą ochronną symbol E3, w niewielkiej części w terenach oznaczonych symbolem WS/zz – tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną potencjalnie zalewowych oraz w niewielkiej części w terenach działalności produkcyjno-usługowej oraz obsługi technicznej i gospodarczej, symbol – P/U. W śladzie ww. działki istnieje już urządzona droga stanowiąca ul. Bednarzy.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości.

Nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości.

Nie dotyczy.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Nie dotyczy.

9) Terminy wnoszenia opłat.

Nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat.

Nie dotyczy.

11) Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

Działka przeznaczona do przekazania w drodze darowizny na rzecz Miasta Limanowa z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, związanego z realizacją zadań własnych Miasta Limanowa tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Na mocy zarządzenia z 8 lipca 2025 r. Starosta Limanowski uzyskał zgodę Wojewody Małopolskiego na dokonanie darowizny.

12) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.