

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

29 października 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Skrzydlnej gmina Dobra, oznaczona jako działki ewidencyjne nr 829/2, nr 829/3, nr 829/4, nr 829/5, objęte księgą wieczystą NS2L/00056877/9.

2) Powierzchnia nieruchomości.

Działki ewidencyjne nr 829/2 o powierzchni 0,0279 ha, nr 829/3 o powierzchni 0,0157 ha, nr 829/4 o powierzchni 0,0047 ha, nr 829/5 o powierzchni 0,0944 ha.

3) Opis nieruchomości.

Działki wchodzi w skład drogi gminnej „Skrzydlna-Dolinami”. Położone są ok. 4 km na południe od strefy centralnej wsi, wzdłuż nieczynnej linii kolejowej, na pograniczu terenów leśnych północnego stoku góry Śnieżnicy. W sąsiedztwie znajduje się słaba zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane. Działki o kształcie nieregularnym, stanowią wąskie pasy gruntu.

4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Dobra Nr XXIII/143/16 z 22.08.2016 r., działki będące przedmiotem wniosku położone w Skrzydlnej, w przewarżającej części znajdują się w terenach dróg publicznych klasy drogi dojazdowej o symbolu KDD.

5) Termin zagospodarowania nieruchomości.

Nie dotyczy.

6) Cena nieruchomości.

Nie dotyczy.

7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Nie dotyczy.

8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Nie dotyczy.

9) Terminy wnoszenia opłat.

Nie dotyczy.

10) Zasady aktualizacji opłat.

Nie dotyczy.

11) Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

Działka przeznaczona do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Dobra z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, związanego z realizacją zadań własnych Gminy Dobra tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu

drogowego. Na mocy zarządzenia z 10 października 2025 r. Starosta Limanowski uzyskał zgodę Wojewody Małopolskiego na dokonanie darowizny.

12) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.