



Powiat  
Limanowski

# STAROSTA LIMANOWSKI

OŚ.152.1.2023

Limanowa, 11.12.2023 r.

## Mieszkańcy Osiedla Kuchty – Rola oraz okolicznych osiedli w miejscowości Pólrzeczeki

### **Dotyczy: petycji w sprawie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej w miejscowości Pólrzeczeki**

W odpowiedzi na Państwa petycję w sprawie budowy stacji bazowej telefonii komórkowej w miejscowości Pólrzeczeki, gm. Dobra z dnia 16.10.2023 r. przekazaną zawiadomieniem z dnia 17.11.2023 r., znak: OR.152.7.2023 przez Radę Gminy Dobra Staroście Limanowskiemu jako Organowi właściwemu w przedmiocie petycji, tj. w zakresie oceny pola elektromagnetycznego oraz oceny zgodności przedsięwzięcia z planem zagospodarowania przestrzennego, tut. Organ informuje co następuje:

– w kwestii zgodności przedsięwzięcia – budowy stacji bazowej telefonii komórkowej w Pólrzeczekach, z planem zagospodarowania przestrzennego, tut. organ informuje, że działka ewid. nr 687, obręb ewid. Pólrzeczeki, gmina Dobra położona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego częściowo w terenach 6.22 ZL.ZN – tereny lasów w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody oraz terenach 6.79R1 – tereny rolne bez prawa zabudowy. W/w. inwestycja znajduje się w całości w terenach oznaczonych symbolem 6.79R1. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, dla terenów tych przeznaczenie dopuszczalne to m.in. urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. Wobec tego zamierzenie budowlane dotyczące budowy stacji bazowej telefonii komórkowej jest zgodne z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 33 ust. pkt 9) ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć: w przypadku instalacji radiokomunikacyjnych – oświadczenie projektanta, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności, o której mowa w art. 14 ust. 1 pkt 2 lub 4 lit. a, że instalacja radiokomunikacyjna nie spełnia warunków, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W przedmiotowej sprawie projektant złożył oświadczenie na podstawie ww. przepisu, z którego wynika, że budowa stacji bazowej telefonii komórkowej nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko albo przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym tego typu zamierzenie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

a w konsekwencji uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Nadmienić należy, że w przypadku, gdy projektant oświadczy, że instalacja radiokomunikacyjna nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ nie ma kompetencji do badania wpływu instalacji radiokomunikacyjnej na środowisko.

Na etapie postępowania o wydanie pozwolenia na budowę, organ administracji architektoniczno-budowlanej działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy prawo budowlane sprawdza przedłożone przez Inwestora dokumenty jedynie w zakresie wynikającym z treści tego przepisu. W razie spełnienia wymagań określonych w tym przepisie, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dodatkowo wskazuję, że w przypadku budowy stacji bazowej telefonii komórkowej, zgodnie z przepisami odrębnymi, zasięg wytwarzanego pola elektromagnetycznego przekraczającego dopuszczalne normy występuje jedynie w obrębie tej działki, na której planuje się tego typu zamierzenie.

– w kwestii oceny pola elektromagnetycznego:

zgodnie z art. 152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.Dz.U.2022.02556 ze zm.) instalacja, z której emisja nie wymaga pozwolenia, mogąca negatywnie oddziaływać na środowisko, podlega zgłoszeniu organowi ochrony środowiska. Zgodnie z § 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (t.j.Dz.U.2019.0.1510) z uwagi na *wytwarzanie pól elektromagnetycznych* zgłoszenia wymagają *stacje* elektroenergetyczne lub napowietrzne linie elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie niższym niż 110 kV, instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne, których równoważna moc promieniowana izotropowo wynosi nie mniej niż 15 W, emitujące *pola elektromagnetyczne* o częstotliwościach od 30 kHz do 300 GHz. Do rozpoczęcia eksploatacji w/w instalacji można przystąpić, jeżeli organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji. Sprzeciw wnoszony jest jeżeli eksploatacja instalacji objętej zgłoszeniem powodowałaby przekroczenie standardów emisyjnych lub standardów jakości środowiska oraz jeżeli instalacja nie spełnia wymagań ochrony środowiska takich jak wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko, zastosowanie odpowiednich rozwiązań technologicznych, wynikających z ustaw lub decyzji. Organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia może z urzędu przed upływem 30 dni wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Tym samym wydanie takiego zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia zgłaszającego do rozpoczęcia eksploatacji instalacji.

Do tej pory do Starosty Limanowskiego nie wpłynęło zgłoszenie instalacji radiokomunikacyjnej o częstotliwościach od 30 kHz do 300 GHz zlokalizowanej na dz. ew. nr 687, obręb ewid. Póhrzeczeki, gmina Dobra operatora Play. Gdy takie zgłoszenie zostanie skierowane, Starosta Limanowski dokona jego analizy. Na podstawie przedłożonych wyników pomiarów promieniowania elektromagnetycznego w otoczeniu instalacji sprawdzi czy zostały dotrzymane dopuszczalne poziomy promieniowania elektromagnetycznego. W sytuacji gdy będą zachodzić przesłanki pozwalające na wniesienie sprzeciwu wobec rozpoczęcia eksploatacji przedmiotowej instalacji, Tut. Organ skorzysta z przysługującego mu prawa w tym zakresie. Niemniej jednak należy zauważyć, że jeżeli zgłaszający instalację

przedłoży zgłoszenie spełniające wszystkie wymogi formalne, to nie będzie podstaw prawnych do tego aby zakwestionować jego prawo do eksploatacji takiej instalacji.

**STAROSTA**

*mgr Marzyszław Urygo*

Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Rada Gminy Dobra, Dobra 233, 34-642 Dobra: ZPO,
2. a/a.

**DYREKTOR**  
Wydziału Ochrony Środowiska,  
Rolnictwa i Leśnictwa

*mgr inż. Bogusław Kowalski*

*11.12.2023 r.*

