

**GN.6821.1.1.2025 Limanowa, 11 lutego 2025 r.**

**OGŁOSZENIE**

**O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA**

**Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 114 ust. 3 i 4, w związku z art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.   
o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)

**Starosta Limanowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,**

zawiadamia o zamiarze wszczęcia postępowania z wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o., reprezentowanej przez pełnomocnika, Panią Martę Kasprzyk-Dragon, w sprawie wydania decyzji   
o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Dobra, obręb Dobra, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5233 o powierzchni 0,09 ha, poprzez udzielenie zezwolenia   
na założenie i przeprowadzenie na niej sieci gazowej dn25, dn90 0,5 MPa, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz strefą kontrolowaną, w ramach zadania pn.: „Przebudowa sieci gazowej z przyłączami w miejscowości Dobra.”

Powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym   
w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.   
Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której   
ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, dotyczy to również sytuacji, gdy właściciel   
lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia, nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, na podstawie przeprowadzonych postępowań spadkowych po zmarłych właścicielach, zostanie wszczęte postępowanie o ograniczenie sposobu korzystania w przedmiotowej sprawie.

W związku z tym, wzywa się osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do tej nieruchomości, aby w w/w terminie zgłosiły się do siedziby Starostwa Powiatowego w Limanowej   
przy ul. Józefa Marka 9, budynek C, II piętro, pokój nr 224, w godzinach 7:30 – 15:30,   
telefon (18) 3337-919, celem wykazania swoich praw rzeczowych. Dokumenty potwierdzające   
posiadanie praw rzeczowych do niniejszej nieruchomości można również przesłać drogą listowną   
na w/w adres urzędu.

|  |
| --- |
| **z up. S T A R O S T Y**  *mgr inż. Łukasz Szydełko*  **D Y R E K T O R** Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami /podpisano elektronicznie/ |